Российская Федерация Новополтавское сельское Собрание депутатов

Ключевского района Алтайского края

Четырнадцатая сессия седьмого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

27.09.2019 № 95

 с.Новополтава

Об установлении налога на имущество

физических лиц, ставок налога на

имущество физических лиц

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь частью 3 статьи 23 Устава муниципального образования Новополтавский сельсовет Ключевского района Алтайского края, сельское Собрание депутатов РЕШИЛО:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории

муниципального образования Новополтавский сельсовет Ключевского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

1. Определить налоговые ставки в следующих размерах:
2. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым

назначением таких объектов является жилой дом;

 единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце втором настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Признать утратившими силу решения Новополтавского сельского Собрания депутатов:

- от 27 ноября 2014 года № 86 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новополтавский сельсовет Ключевского района Алтайского края»;

- от 30.11.2015 №110 « О внесении дополнений в решение Новополтавского ССД от 27.11.2014 №86 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новополтавский сельсовет Ключевского района Алтайского края»»;

- от 26.06.2018 №47 « О внесении изменений в решение Новополтавского ССД от 27.11.2014 №86 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новополтавский сельсовет Ключевского района Алтайского края»»;

 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике и бюджету (Проскурина Т.В.)

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Степной маяк» и на официальном сайте Администрации Ключевского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет*.*

Глава сельсовета Л.З.Вебер