**Администрация Ключевского района**

**Алтайского края**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

# 14 мая 2021 № 178

# с. Ключи

Об утверждении Порядка разработки и

утверждения схемы размещения нестационарных

торговых объектов, свободных мест для размещения

нестационарных торговых объектов при предоставлении

хозяйствующему субъекту компенсационного

(равнозначного) места, зон размещения объектов развозной

торговли на территории муниципального

образования Ключевский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 20.04.2021 № 43/Пр/37 "О внесении изменений в приказ управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 № 145".

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, свободных мест для размещения нестационарных торговых объектов при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного (равнозначного) места, зон размещения объектов развозной торговли на территории муниципального образования Ключевский район Алтайского края (Приложение 1).

2. Постановление от 18.03.2011 №125 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ключевский район» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление по экономическому развитию и имущественным отношениям (Удотенко М.В.)

Глава района Д.А. Леснов

Сайганова Раиса Николаевна

Приложение №1 к постановлению

№178 от 14 мая 2021г

ПОРЯДОК

разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, свободных мест для размещения нестационарных торговых объектов при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного (равнозначного) места, зон размещения объектов развозной торговли на территории муниципального образования Ключевский район

1. Настоящий порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ключевский район (далее – Порядок) устанавливает процедуру разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема размещения) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.
2. Схема размещения разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления муниципального района в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения на территории района, с целью обеспечения стабильности прав хозяйствующих субъектов, для обеспечения наличия свободных мест для размещения нестационарных торговых объектов при предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного (равнозначного) места взамен занимаемого места в случае установления сервитута для использования земель и (или) земельных участков в целях предусмотренных статьей 39, 37 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью определения мест размещения объектов развозной торговли.

Включение в схему размещения нестационарных торгов объектов осуществляется, в том числе, на основании предложений администраций сельсоветов.

1. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:
2. стационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологическими присоединениями) к сетям инженерно-технического обеспечения;
3. нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологическими присоединениями) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
4. мелкорозничная торговля- разновидность розничной торговли, связанная с реализацией товаров ограниченного ассортимента в нестационарных торговых объектах и по месту нахождения покупателей через передвижные средства развозной и розничной торговли;
5. развозная торговля - розничная торговля, осуществляемая вне стационарной розничной сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только с транспортным средством. К данному виду торговли относится торговля с использованием автомобиля, автолавки, автомагазина, тонара, автоприцепа, передвижного торгового автомата.
6. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов, расположенных на территории розничных рынков, ярмарок, при проведении праздничных, общественно-политических, спортивно-массовых и культурно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.
7. Уполномоченный орган местного самоуправления разрабатывает и утверждает схему размещения по форме согласно приложению к настоящему порядку.

При разработке схемы размещения учитывается:

1. требования земельного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства о градостроительной деятельности о пожарной безопасности, о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и иные, предусмотренные законодательством Российской Федерации требования;
2. нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и фактические показатели обеспеченности;
3. размещение существующих стационарных торговых объектов.
4. Схема размещения должна предусматривать не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.
5. Разработанная схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается муниципальным правовым актом уполномоченного органа местного самоуправления.
6. В схему размещения не чаще одного раза в полугодие могут быть внесены изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.
7. Утвержденная схема размещения и вносимые в нее изменения подлежат размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Приложение

к Порядку разработки и утверждения

схемы размещения нестационарных

торговых объектов свободных мест

для размещения нестационарных

торговых объектов при

предоставлении хозяйствующему

субъекту компенсационного

(равнозначного) места, зон

размещения объектов развозной

торговли на территории

муниципального образования

Ключевский район Алтайского края

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КЛЮЧЕВСКИЙ РАЙОН

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/  п | Адрес (местоположение) нестационарного торгового объекта | Площадь (кв. м.) места размещения нестационарного торгового объекта | Вид нестационарного торгового объекта | Группы реализуемых товаров | Срок размещения нестационарного торгового объекта | Иные необходимые сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |