В рамках деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля Администрацией Ключевского района в пределах предоставленных полномочий могут проводиться проверки по соблюдению земельного законодательства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними НПА органов местного самоуправления с учетом положений ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Проверки проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Администрации Алтайского края от 02.09.2015 № 349 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края», решения Ключевского районного Совета депутатов № 319 от 29.09.2021 «Об утверждении Положения по осуществлению  
муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Ключевский район Алтайского  края».

В рамках муниципального земельного контроля проверяется:

1) обеспечение соблюдения порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

2) обеспечение использования земельных участков по целевому назначению;

3) выполнение иных требований земельного законодательства.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели.

На 2021 год план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Ключевский район Алтайского края не утверждался.

Внеплановые  выездные  или  документарные проверки в соответствии с Федеральным законом № 294 –ФЗ от 26.12.2008 г.  В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2021 году не проводились  в связи с отсутствием оснований.

Законным  основанием для незапланированных мероприятий  могут стать:

- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;

- информация, полученная от государственных  органов;

- самостоятельно  обнаруженные нарушения закона.

Деятельность  муниципального земельного контроля в 2022 году  и последующие  годы также будет направлена:

1)   на профилактику  нарушений юридическими лицами и индивидуальными  предпринимателями обязательных требований земельного законодательства;

2) обеспечение эффективного использования земли;

3) защиту муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель;

4) своевременное оформление прав на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства;

5) сохранение и воспроизводство почв, предотвращение вредного воздействия на окружающую среду при использовании земель.