



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ
www.upravlenie-gkh.ru

ПРОГРАММА

X ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР «ЗЕМЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО: ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕННЫХ И РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ НПА»

ОРГАНИЗАТОР:



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ

Темы семинара:

- Сервитуты и особенности размещения линейных объектов
- Разрешенное использование территорий
- Кадастровый учет недвижимости
- Новые правила использования лесных земель

Блоки семинара:

- Тематическая секция
- Открытый микрофон

ОНЛАЙН 11-12 АПРЕЛЯ 2024 ГОДА

Координатор проекта

Артём Аркадьевич Нестеров
тел.: 8 (800) 200-11-81, +7 (916) 266-12-32,
e-mail: a.nesterov@upr-gkh.ru

Исполнительная дирекция

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549,
тел./факс: +7(499) 372-10-39 www.upravlenie-gkh.ru

ПРОГРАММА СЕМИНАРА*

Первый день, 11 апреля

10:30 – 11:40Тематическая секция

Сервитуты и особенности размещения линейных объектов

11:40 – 12:40Открытый микрофон

Сервитуты и особенности размещения линейных объектов

12:40 – 13:00Перерыв

13:00 – 14:00Тематическая секция

Разрешенное использование территорий

14:00 – 15:00Открытый микрофон

Разрешенное использование территорий

Второй день, 12 апреля

10:30 – 11:40Тематическая секция

Кадастровый учет недвижимости

11:40 – 12:40Открытый микрофон

Кадастровый учет недвижимости

12:40 – 13:00Перерыв

13:00 – 14:00Тематическая секция

Новые правила использования лесных земель

14:00 – 15:00Открытый микрофон

Новые правила использования лесных земель

*По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.

Изображения, используемые в программе, являются ресурсами с 123rf.com

Первый день, 11 апреля

10:30 – 11:40

Тематическая секция

Сервитуты и особенности размещения линейных объектов

Темы

- Новое в регулировании линейных объектов в 2024 году
- Новое в установлении публичных сервитутов
- Новое в установлении и устранении пересечений линейных объектов (ФЗ № 438 от 04.08.2023)
- Оформление публичного сервитута для линейных объектов, построенных до 2004 года (ФЗ № 430 от 04.08.2023)
- Публичный сервитут для новых и существующих линейных объектов
- Сокращение видов охранных зон и исключение «бывших» ЗОУИТ из ЕГРН (Законопроект № 367889-8)
- Новое в оформлении ЗОУИТ в 2024 году: требования к размерам зон и их границам
- Новое в расчете затрат на проектирование линейных объектов (Приказ Минстроя РФ № 847/пр от 28.11.2023)

Спикер



Корякин Василий Иванович

Начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Росреестра

11:40 – 12:40

Открытый микрофон

Сервитуты и особенности размещения линейных объектов

В рамках блока «Открытый микрофон» участникам предоставлена возможность задать спикеру индивидуальные вопросы по теме мероприятия. Для этого участникам доступен онлайн-чат, в который можно написать свои вопросы, а также наблюдать в нём повестку вопросов, которые задают коллеги из других регионов страны. По итогам своего выступления спикер развернет онлайн-чат, чтобы последовательно ответить в прямом эфире на заданные вопросы.

Спикер



Корякин Василий Иванович

Начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Росреестра

12:40 – 13:00

Перерыв

13:00 – 14:00

Тематическая секция

Разрешенное использование территорий

Темы

- Соотношение понятий «вид разрешенного использования» и понятия «категория земель»

- Перевод земель, в том числе особый порядок перевода земель в связи с размещением линейных объектов
- Особенности установления ВРИ ЗУ, предназначенных для размещения линейных объектов
- Вопросы изменения ВРИ ЗУ при образовании ЗУ
- Положения законопроекта о совершенствовании порядка установления видов разрешенного использования (Законопроект № 496293-7)
- Особенности определения вида разрешенного использования в отношении территории комплексного развития, в отношении участков, образуемых для размещения линейных объектов, при образовании земельного участка, на который распространяется градостроительный регламент

Спикер



Бочаров Михаил Владимирович

Заместитель начальника Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД», ранее Заместитель директора департамента природных ресурсов, земельных отношений и агропромышленного сектора в Аппарате Правительства Российской Федерации

14:00 – 15:00

Открытый микрофон

Разрешенное использование территорий

В рамках блока «Открытый микрофон» участникам предоставлена возможность задать спикеру индивидуальные вопросы по теме мероприятия. Для этого участникам доступен онлайн-чат, в который можно написать свои вопросы, а также наблюдать в нём повестку вопросов, которые задают коллеги из других регионов страны. По итогам своего выступления спикер развернет онлайн-чат, чтобы последовательно ответить в прямом эфире на заданные вопросы.

Спикер



Бочаров Михаил Владимирович

Заместитель начальника Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД», ранее Заместитель директора департамента природных ресурсов, земельных отношений и агропромышленного сектора в Аппарате Правительства Российской Федерации

Второй день, 12 апреля

10:30 – 11:40

Тематическая секция

Кадастровый учет недвижимости

Темы

- Обзор принятых и планируемых изменений НПА
- Новые законодательные решения, направленные на обеспечение полноты и достоверности Единого государственного реестра недвижимости
- Новые возможности выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (ФЗ от 31.07.2023 № 397-ФЗ)

- Устранение пересечений границ земельных участков с границами населенных пунктов и территориальных зон (ФЗ от 04.08.2023 № 438-ФЗ)
- Особенности оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости (ФЗ от 02.11.2023 № 509-ФЗ (вступает в силу с 01.05.2024)
- Изменения ФЗ от 02.11.2023 № 518-ФЗ (вступает в силу с 01.05.2024)

Спикер



Бутовецкий Алексей Игоревич

Статс-секретарь, Заместитель руководителя Росреестра

11:40 – 12:40

Открытый микрофон

Кадастровый учет недвижимости

В рамках блока «Открытый микрофон» участникам предоставлена возможность задать спикеру индивидуальные вопросы по теме мероприятия. Для этого участникам доступен онлайн-чат, в который можно написать свои вопросы, а также наблюдать в нём повестку вопросов, которые задают коллеги из других регионов страны. По итогам своего выступления спикер развернет онлайн-чат, чтобы последовательно ответить в прямом эфире на заданные вопросы.

Спикер



Бутовецкий Алексей Игоревич

Статс-секретарь, Заместитель руководителя Росреестра

12:40 – 13:00

Перерыв

13:00 – 14:00

Тематическая секция

Новые правила использования лесных земель

Темы

- Новое в размещении линейных объектов на лесных участках
- Развитие лесной амнистии (ФЗ № 248-ФЗ от 13.06.2023)
- Новые основания использования лесов с установлением или без установления публичного сервитута (ФЗ № 676 от 25.12.2023)
- Условия перевода земель лесного фонда в другие категории
- Новые критерии определения невозможности использования лесов (Приказ МПР № 616 от 22.09.2023)
- Новое в использовании лесных земель (ФЗ № 676 от 25.12.2023)
- Новое для линейных объектов в лесах национальных парков (ФЗ от 18.03.2023 № 77-ФЗ, ФЗ от 10.07.2023 № 310-ФЗ)
- Судебная практика 2023 года о лесопользовании для линейных объектов
- Новое о рубках (ФЗ от 24.07.2023 № 343-ФЗ)
- Участие Министерства обороны (ПП РФ от 14.12.2023 № 2153)
- Согласование с органом недропользования (ФЗ от 12.12.2023 № 576-ФЗ)
- Согласование с органом культуры (ППРФ от 30.12.2023 № 2418)
- Согласование с органом Росрыболовства (ППРФ от 27.02.2023 № 310)

Спикер



Мазуров Алексей Валерьевич

Научный консультант Адвокатского бюро «Казаков и партнёры»

14:00 – 15:00

Открытый микрофон

Новые правила использования лесных земель

В рамках блока «Открытый микрофон» участникам предоставлена возможность задать спикеру индивидуальные вопросы по теме мероприятия. Для этого участникам доступен онлайн-чат, в который можно написать свои вопросы, а также наблюдать в нём повестку вопросов, которые задают коллеги из других регионов страны. По итогам своего выступления спикер развернет онлайн-чат, чтобы последовательно ответить в прямом эфире на заданные вопросы.

Спикер



Мазуров Алексей Валерьевич

Научный консультант Адвокатского бюро «Казаков и партнёры»