**Администрация Ключевского района**

**Алтайского края**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

10 декабря 2020 г. №366

 с. Ключи

О согласовании протокола

районной жилищной комиссии

 В связи с необходимостью подготовки первичной документации для участия претендентов на получение субсидий на приобретение жилья на вторичном рынке в 2021 году по Государственной программе Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края» и отсутствием исходной базы для установления средней стоимости квадратного метра жилья для определения расчетной стоимости квадратного метра жилья на вторичном рынке.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать протокол районной жилищной комиссии.
2. Поддержать коллегиальное решение районной жилищной комиссии от 10.12.2020 года и рекомендовать для расчета стоимости квадратного метра жилья на вторичном рынке участников ФЦП «Комплексное развитие сельских территорий» в 2021 году.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации района по социальным вопросам Зюзину Л.А.

Глава района Д.А.Леснов

Ясько Ирина Владимировна

ПРОТОКОЛ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года № \_\_\_\_

**Присутствовали:**

Зюзина Л.А. – председатель, заместитель Главы района по социальным вопросам;

Сенина С.В. – заместитель председателя, управляющий делами администрации района;

Удотенко М.В. – начальник управления по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Осинина К.С. – ведущий специалист по делам молодежи;

Подласова О.Г.- начальник отдела по строительству и архитектуре администрации Ключевского района;

Безрукова В.А. – ведущий специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству;

Боровик Т.И. – начальник отдела управления по социальной защите населения Ключевского района (отсутствовала);

Ясько И.В. – секретарь управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Ключевского района;

Говорун Е.А. –начальник правового отдела Управления делами;

Умарова О.А. – секретарь комиссии, главный специалист правового отдела администрации района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

О принятии коллегиального решения о средней стоимости квадратного метра жилья, для расчета стоимости вторичного жилья для получения субсидий семьям, участвующим в Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края».

**СЛУШАЛИ:**  О принятии коллегиального решения о средней стоимости квадратного метра жилья, для расчета стоимости вторичного жилья для получения субсидий семьям, участвующим в Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края». Доклад секретаря управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Ключевского района Ясько Ирины Владимировны.

По результатам мониторинга приобретения жилья на вторичном рынке участниками федеральных программ «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы и Государственной программы Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края» установлено, что рыночная стоимость квадратного метра жилья на вторичном рынке, по которой совершены сделки приобретения жилья составили:

2018 год – 17 148 руб.

2019 год – 28 046 руб.

2020 год – 22 283 руб.

Учитывая мониторинг стоимости квадратного метра жилья на вторичном рынке за последние три года, жилищная комиссия рекомендует:

1. Установить для расчета стоимости квадратного метра жилья, планируемого участниками Государственной программы Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края» в 2021 году – 22 000 рублей.
2. Секретарю-делопроизводителю Управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Ключевского района Ясько И.В. провести разъяснительную работу с участниками программы, в части внесения собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 % расчетной стоимости приобретения жилого помещения.

**РЕШИЛИ:** Рекомендовать для расчета стоимости квадратного метра жилья, планируемого участниками Государственной программы Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края» в 2021 году – 22 000 рублей.

По данному вопросу голосовали:

За - 100%

Против - нет

Воздержались – нет

Подписи членов комиссии:

Зюзина Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сенина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Удотенко М.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Осинина К.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подласова О.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Безрукова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ясько И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Говорун Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Умарова О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопросы, предусмотренные повесткой дня, исчерпаны.

Комиссия закончила работу. Замечаний нет.

Председатель комиссии Л.А. Зюзина

Секретарь комиссии О.А. Умарова