

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

16 июня 2010 года

с.Ключи

Присутствовали:

Мусонов Б.Н. – глава сельсовета;
Жгарева Н.П. – зам.главы сельсовета;
Подласова О.Г. – архитектор района;
Киватицкая Н.Б. – гл.специалист;
Петрова Е.В. – секретарь сельсовета;
Капура Н.А. – зам.главы района;
Мусина Л.Р. – специалист района;
47 жителей села.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение Проекта генерального плана муниципального образования Ключевский сельсовет.

Слушали Бахурова Г.Н. - главный инженер НИИ «АлтайГипрозем», который коротко пояснил присутствующим о планируемых изменениях в архитектуре и инфраструктуре сёл Ключевского сельсовета: Удачное расположение районного центра – имеется железная дорога. На 01.01.2010г. существующее население 8760 человек. Прогнозируемая численность – 9500 человек. Норма жилой площади на человека сейчас 22 кв.м., планируется увеличить до 25 кв.м. В перспективе из жилого сектора планируется вынос в промышленную зону угольного склада, пимцеа, пожарной части и ветстанции. Планируется в связи с прогнозируемым ростом населения, строительство нескольких детских садов, спортивных сооружений, кафе. Для индивидуального жилищного строительства планируется использовать земли, находящиеся в юго-восточной и южной части села Ключи. При этом в южной части предусмотрена комплексная жилая застройка с учётом размещения спортивных сооружений, детского сада и торгового центра. Должное внимание уделено реконструкции существующих и строительству новых инженерных коммуникаций. В долгосрочной перспективе строительство жилья предлагается вести севернее озера Ключевское. Так же этому озеру предлагаем уделить особое внимание и использовать его для организации здесь зоны отдыха.

Также планируется перенос свалки и скотомогильника.

И.Г. – специалист НИИ «АлтайГипрозем» - дала более подробное пояснение по планируемым изменениям.

Выступили: Мусонов Б.Н. – глава сельсовета. Проект нам необходим, сёла наши надо развивать в соответствии с градостроительным регламентом, чтобы они стали более красивыми и благоустроенными. Очень хорошо, что большое внимание уделено социальной сфере сёл в плане строительства детских садов, новых кафе, спортивных сооружений. Очень облегчит быт сельчан подключение к газопроводу. Какие у присутствующих будут вопросы к докладчикам?

Катюк В.В. – начальник Ключевского участка Кулундинских МЭС. Электрические сети уже не выдерживают нагрузки, т.к. населением приобретается большое количество бытовых приборов, которым требуются дополнительные мощности. Если электросети будут развиваться согласно Генерального плана, то это приведёт к положительному результату. Конечно это требует больших затрат.

Эльшайдт С.В.- депутат сельсовета.
Почему сделали объездную дорогу?

Подласова О.Г. – архитектор района. Объездная дорога необходима потому что проезд транзитного большегрузного транспорта через населенные пункты не соответствует нормам.

Гриценко Н.В. – зам. начальника Ключевского ДРСУ. Одиннадцать километров – это большой объём работы, но в результате хорошо разгрузим Ключи от транзитного транспорта.

Финенко Н.Н. – главный инженер ОАО «Ключевский элеватор». Я считаю, что нужно запланировать по объездной дороге объекты придорожного сервиса.

Кукса Н.А. – директор ООО «Ключевские Коммунальные Системы». Отрадно что имеется новая система водопроводной сети, существующая система сильно изношена, каждую зиму по несколько прорывов. Для реализации этих планов неплохо было бы попасть в Федеральную программу. Да и переоборудование наших котельных с угля на газ повысит качество теплоснабжения.

Мандрик Т.С. – пенсионерка «План понравился, хорошо что уделено внимание зеленым насаждениям, местам отдыха и планируется перенос объектов опасных для здоровья жителей села. Проект одобряю.»

Колтукова Г.В. – депутат ССД «Важно, что проект предусматривает расширение жилой зоны с развитием инфраструктуры.»

Решили: Проект одобрен. Вопросов для вынесения на публичные слушания не поступило.

Глава сельсовета



Б.Н.Мусонов.